



УНИВЕРСИТЕТ ЗА НАЦИОНАЛНО И СВЕТОВНО СТОПАНСТВО  
София 1700, Студентски град "Хр.Ботев"

**ПРОФЕСИОНАЛНО НАПРАВЛЕНИЕ "ИКОНОМИКА"**

**ПОДНАПРАВЛЕНИЕ "ИКОНОМИКА И БИЗНЕС"**



**ПРИЕМ БАКАЛАВРИ**

**ИКОНОМИКА**

ТЕЛЕФОНИ ЗА КОНТАКТ:

Отдел "Кандидат-студенти":

02/81-95-701

Център за прием на документи:

02/81-95-704

Сайт на УНСС: [unwe.bg](http://unwe.bg)

Кандидат-студенти: [priem.unwe.bg](http://priem.unwe.bg)

Информацията от тази брошура може да получите и на [priem.unwe.bg](http://priem.unwe.bg) и мобилното приложение

## Специалност "Аграрен бизнес"



Специалност "Аграрен бизнес" има за цел да осъществи подготовка на високкоквалифицирани икономисти бакалаври за работа в аграрния сектор.

Студентите от специалността имат възможност да получат профилирана, специализирана подготовка по: търговия със земеделски продукти; аграрно предприемачество; управление на малък и семеен агробизнес; организационно поведение; развитие на селските райони; управление на земеделските кооперации; екологични и други аспекти на агробизнеса, в т.ч. и по устойчивото му развитие и др.

Завършилите специалността придобиват умения за: разработване на управленски решения в областта на аграрния бизнес; разбиране на и участие в съвременните аграрни пазари; познава-

не и използване на аграрни политики и механизми за подкрепа; съобразяване със социалните и екологични аспекти на аграрния сектор; разработване и управление на агробизнес проекти; използване на модерни комуникации и работа в екип.

## Специалност "Бизнес икономика"



Специалност "Бизнес икономика" заема лидерските позиции сред специалностите в УНСС.

**Основни акценти** в профила на специалността:

- Комплексна теоретична и практическа подготовка по важни икономически и управленски страни на бизнес организациите.
- Голяма изборност от студентите на атрактивни учебни дисциплини и модули.
- Загълбочена подготовка по методологични и методически въпроси за обосноваване на управленски решения.
- Знания за бизнес организациите, бизнес средата, в която те оперират, инструментариума,

чрез който се анализират състоянието, позициите на организацията, конкурентните предимства и необходимото развитие.

- Знания за ресурсното осигуряване на бизнес организациите и процесите, които осигуряват нарастване на тяхната стойност.
- Знания и умения за изграждане и функциониране на ключови за бизнеса системи в бизнес организациите, както и за разработване на прогнози и сценарии, свързани с растежа на бизнес организацията.
- **Възможности за реализация като:** бизнес анализатори на ресурси, дейности и процеси в компании; аналитични специалисти по управление на човешките ресурси; управление на инвестиции и иновации в бизнес организации; експерти в консултантски организации, научноизследователски организации и във финансови институции, ориентирани към бизнеса, вкл. икономически експерти в държавната администрация.

## Специалност "Мениджмънт на недвижимата собственост"



От 2007 г. УНСС и катедра "Недвижима собственост" предлагат обучение в ОКС "бакалавър" по специалност "Мениджмънт на недвижимата собственост".

**Срокът** на обучение е 8 семестъра (4 години). В първите две години студентите изучават задължителни и избираеми общоуниверситетски учебни дисциплини, включени в професионалното поднаправление "Икономика и бизнес". След втори курс обучението се профилира по специалности на базата на желанията на студентите. В трети и четвърти курс дисциплините в спец. "Мениджмънт на недвижимата собственост" се разделят на:

- задължителни учебни дисциплини – "Икономика на недвижимата собственост", "Финансиране на

бизнеса", "Иновации в бизнеса", "Управление на човешките ресурси", "Количествени методи" и др.

- избираеми учебни дисциплини – "Урбанизационен икономикс", "Мотивация и стимулиране на труда", "Финансов анализ на агенции за недвижими имоти", "Контролинг на операциите с недвижими имоти", "Управление експлоатацията на сгради", "Финансиране и инвестиции в недвижими имоти", "Бизнес преговори", "Управление на риска при сделки с недвижими имоти", "Управленско консултиране в бизнеса с недвижими имоти" и др. Повече от половината изучавани дисциплини в специалността са избираеми.

Гаранция за **високото равнище** на учебните планове и програми на дисциплините от специалността е включването в балансиран вид на подходящи и необходими за бизнеса в тази област знания и умения. От една страна, учебната документация е разработена в тясно сътрудничество с представителите на браншовите организации в този бизнес у нас – Национално сдружение "Недвижими имоти", ФИАБЦИ – България, представители на някои от най-големите агенции за недвижими имоти – "Явлена", "Агрес", Re/Max и др. За част от дисциплините се ползват лектори от тези организации. В същото време академичният състав на катедрата до голяма степен възвраща опит от чуждестранни университети от Германия, Австрия, САЩ и Швейцария, предлагащи същата специалност.

**Знанията и уменията**, които придобиват студентите, са свързани с: принципите и методите за разработване и оценка на проекти за създаване на обекти на недвижима собственост; методите и формите за управление на отделни имоти и на портфейли от имоти; начини и средства за управление на частни, общински и държавни обекти на недвижима собственост; управление на продажбите, на риска, на финансите и на персонала на фирми за изграждане, търговия и управление на недвижими имоти.

Възможностите за реализация след завършване на специалността са в областта на: мениджъри на недвижими имоти, пропърти и фасилити мениджъри; ръководители на отдели "Управление на имоти"; анализатори на процеси, протичащи на пазара на недвижими имоти; консултанти по управление на недвижими имоти (собственост); аналитични специалисти по покупко-продажба на недвижими имоти в съответните фирми и кантори, брокери на недвижими имоти; икономически експерти по създаване и управление на портфейли от недвижими имоти; оценители на различни видове обекти на недвижимата собственост; консултанти по инвестиции в недвижими имоти и взаимни фондове (ипотечни); кредитни консултанти.



## Специалност "Предприемачество"



В новата за България специалност "Предприемачество" се подготвят висококвалифицирани предприемачи, мениджъри и специалисти, действащи успешно в динамична и висококонкурентна, включително международна бизнес среда.

**В трети курс** се изучават задължителни и избираеми факултетни дисциплини: "Бизнес мениджмънт", "Финансиране на бизнеса", "Управление на проекти", "Системи за управление на качеството", "Арт и креативно предприемачество", "Иновации в бизнеса", "Управление на чо-

вешките ресурси", "Бизнес предприемачество", "Предприемачески стратегии", "Логистични системи", "Фирмена интернационализация", "Клъстерна икономика" и др.

**В четвърти курс** се изучават задължителни и избираеми специални дисциплини: "Създаване на нов бизнес", "Предприемачески мениджмънт", "Мениджмънт на растежа", "Маркетинг на малките и средните фирми", "Психология на предприемаческата дейност", "Корпоративно предприемачество", "Социално предприемачество", "Фамилен бизнес", "Водене на преговори", "Счетоводство и финансиране на малките и средните фирми" и др.

**Завършилите специалността могат да се реализират като:** предприемачи - основали, управляващи и развиващи свой или в съдружие бизнес (някои още по време на следването си); вътрешнофирмени (корпоративни) предприемачи в големите фирми, подпомагайки генерирането, трансфера и комерсиализирането на иновации; многофункционални мениджъри и специалисти в малките и средните фирми; мениджъри на фирмено равнище; специалисти по публично-частно партньорство; експерти в консултантски фирми; експерти в европейски структури и проекти на ЕС. Досегашната практика показва и отлична реализация на завършилите в чужбина.

## Специалност "Екоикономика"

Настъпващите климатични промени и изчерпването на възобновяемите природни ресурси поставят пред икономистите нови предизвикателства.

**Студентите от специалността имат възможност да получат профилирана, специализирана подготовка по:** природоползване и регионално развитие; оценка и пазари на природни ресурси; социална екоикономика; моделиране на екоикономически системи; управление на проекти и на конфликти; устойчиво развитие; пространствени анализи; екотуризъм.

Завършилите специалността бакалаври се реализират като: мениджъри по управление на екологична инфраструктура на различните нива на управление в публичния сектор; специалисти по публично-частно партньорство при използване на природните ресурси; мениджъри и консултанти по оценка и управление на екологични проекти; консултанти и контролори на системата за управление на качеството на околната среда (ISO-14001); оценители на земеделски земи и биологични фондове в консултантски и други компании; специалисти - връзки с обществеността по проблемите на околната среда; експерти в Министерството на земеделието и горите, Министерството на околната среда и водите и др.; експерти по екологични проблеми в неправителствени, браншови и други организации и съюзи; изследователи и преподаватели в научни институти и университети.



## Специалност "Индустриален бизнес"

Специалност "Индустриален бизнес" е с над 65-годишна история и има безспорен авторитет сред студентите в УНСС.

### Основен акцент в профила на специалността:

- Симбиоза на теоретична и практическа подготовка по значими икономически и управленски страни на индустриалния бизнес.
- Задълбочена подготовка по анализа, оценката и управлението на процеси и дейности в индустриалния бизнес.
- Силна практическа ориентация на обучението.
- Знания за ресурсното осигуряване на индустриалния бизнес и функциониране на ключови управленски системи.
- Умения за анализ и оценка на конкурентоспособността, както и на факторите, осигуряващи фирмения растеж.
- **Възможности за реализация като:** аналитични специалисти в индустриални, консултантски организации, научноизследователски организации и във финансови институции, ориентирани към индустриалния бизнес.



## Специалност "Творчески индустрии и бизнес"

- Катедра "Творчески индустрии и интелектуална собственост" осигурява обучение в бакалавърска степен на висшето образование по специалностите:
  - "Интелектуална собственост и бизнес" - с обучение на български или на английски език.
  - "Творчески индустрии и бизнес".

Студентите, обучаващи се в специалностите, ще получат знания в следните сфери на интелектуалната собственост:

- индустриална собственост - търговски марки, фирмени дизайни, изобретения, полезни модели и др.
- художествена собственост - компютърни програми, литературни, филмови, сценични, фотографски, музикални произведения и др.

Успешно завършилите се реализират в бизнес организации, които създават и използват филми, музика, софтуер, търговски марки и други интелектуални продукти. Те могат да работят като специалисти и експерти в държавни и общински структури, национални и международни институции, бизнес организации и други организации в областта на изкуствата и културата.



Катедрата предлага и продължаващо обучение в ОКС "магистър" и ОНС "доктор" с широк спектър от специализации по видове творчески индустрии – музикална, радио-телевизионна, филмова, издателска, сценични и други изкуства.

Конкурентно предимство на обучението, осигурявано от катедрата, е, че тя е единствената в системата на висшето образование в България, която подготвя специалисти по интелектуална собственост за бизнеса.